

Općine Vrhovine objavljuje dana 14.05.2018 godine

#### JAVNI POZIV

za prikupljanje ponuda za najam kafića u prostorijama ZIP LINE-om 2 Rudopolje

I.

1. Općina Vrhovine daje u najam prostor od 138 m<sup>2</sup> na lokaciji Rudopolje kbr.126 na k.č.945/2 koji je u naravi prihvatna točka ZIP LINE-a 2 ugostiteljske namjene .

Objekt se sastoji se od:

- uređenog prostora površine 138 m<sup>2</sup>,
- zajednički WC (muški, ženski i za invalide)
- inventarom – stolovima(20 kom) i stolicama (80 kom), te dva frižidera i dva sudopera,
- kompletnom infrastrukturuom ( voda, kanalizacija, struja, WI-FI (100 Mbit download i aplaude).

2. Dužina najma iznosi 6 mjeseci, a najduže do 15.12.2018 godine s mogućnosti produljenje i u 2019 godini bez provedbe novog javnog poziva ako korisnik bude gospodario objektom pažnjom dobrog gospodara.

Početak rada je 01.06.2018 godine.

II.

Pravni subjekt koji se javlja na ovaj Javni poziv mora ispunjavati uvjete iz Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 85/2015), odnosno mora biti najmanje registriran za sljedeće poslovanje:

- Kupnju i prodaju roba,
- Pružanje usluga u trgovini,
- Pripremanje i usluživanje pića i napitaka,

Minimalni broj zaposlenika pravnog subjekta koji se javlja na natječaj za najam prostora iznosi 1 zaposlenik.

III.

Početna cijena najma po mjesecu korištenje iznosi 3.000,00 kn i plaća se unaprijed za mjesec koji se koristi na IBAN: HR98 23400091851200009.

IV.

#### **Kriteriji odabira:**

Ispunjenje uvjeta iz članka 2. ovog Javnog poziva i najviša ponuđena cijena iz članka 3. ovog Javnog poziva.

V.

#### **Razlozi isključenja ponuditelja:**

V.I. Ako je gospodarski subjekt ili osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta pravomoćno osuđena za bilo koje od sljedećih kaznenih djela odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta:

a) prijevarena (članak 236.), prijevarena u gospodarskom poslovanju (članak 247.), primanje mita u gospodarskom poslovanju (članak 252.), davanje mita u gospodarskom poslovanju (članak 253.), zlouporaba u postupku javne nabave (članak 254.), utaja poreza ili carine (članak 256.), subvencijska prijevarena (članak 258.), pranje novca (članak 256.), zlouporaba položaja i ovlasti (članak 291.), nezakonito pogodovanje (članak 292.), primanje mita (članak 293.), davanje mita (članak 294.), trgovanje utjecajem (članak 295.), davanje mita za trgovanje utjecajem (članak 296.), zločinačko udruženje (članak 328.) i počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja (članak 329.) iz Kaznenog zakona, b) prijevarena (članak 224.), pranje novca (članak 279.), prijevarena u gospodarskom poslovanju (članak 293.), primanje mita u gospodarskom poslovanju (članak 294.a), davanje mita u gospodarskom poslovanju (članak 294.b), udruživanje za počinjenje kaznenih djela (članak 333.),

zlorporaba položaja i ovlasti (članak 337.), zlorporaba obavljanja dužnosti državne vlasti (članak 338.), protuzakonito posredovanje (članak 343.), primanje mita (članak 347.) i davanje mita (članak 348.) iz Kaznenog zakona („Narodne novine br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 113/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

*Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz ove točke dokumentacije za nadmetanje gospodarski subjekt dužan je u ponudi dostaviti izjavu. Izjavu daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta. Izjava ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana početka postupka javnog poziva i ovjerena kod Javnog bilježnika .*

V.II. Ako gospodarski subjekt nije ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako mu prema posebnom zakonu plaćanje tih obveza nije dopušteno ili je odobrena odgoda plaćanja (primjerice u postupku predstečajne nagodbe).

*Za utvrđivanje okolnosti iz ove točke gospodarski subjekt dužan je u ponudi dostaviti: - Potvrdu porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana početka postupka javnog poziva.*

V.III. Ako je dostavio lažne podatke pri dostavi dokumenata na temelju kojih se utvrđuju obvezni razlozi isključenja.

VI.

#### **Uvjeti sposobnosti ponuditelja:**

Dokaz pravne i poslovne sposobnosti ponuditelja Ponuditelj mora dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države sjedišta gospodarskog subjekta.

*Upis u registar dokazuje se odgovarajućim izvodom, a ako se oni ne izdaju u državi sjedišta gospodarskog subjekta, gospodarski subjekt može dostaviti izjavu s ovjerom potpisa kod nadležnog tijela. Izvod ili izjava kojom se dokazuje upis u registar ne smije biti starija od tri (3) mjeseca računajući od dana početka postupka javnog poziva. Ponuditelj sa sjedištem u Republici Hrvatskoj dostavlja izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra. Izvod ne smije biti stariji od tri (3) mjeseca računajući od dana početka postupka javnog poziva.*

VII.

#### **Pravila dostavljanja dokumentacije:**

Dokumenti kojima se utvrđuju obvezni razlozi isključenja ponuditelja iz članka V.I. moraju biti ovjereni kod Javnog bilježnika, dok se dokumenti kojima se dokazuje sposobnost ponuditelja, mogu se dostaviti u neovjerenom preslici. Neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka navedenih u dokumentima koje su natjecatelji dostavili naručitelj će radi provjere istinitosti podataka od ponuditelja zatražiti da u primjerenom roku dostave izvornike ili ovjerene preslike tih dokumenata, i/ili - obratiti se izdavatelju dokumenata i/ili nadležnim tijelima.

Prije donošenja odluke o odabiru naručitelj će od ponuditelja s kojima namjerava sklopiti ugovor zatražiti dostavu izvornika ili ovjerenih preslika dokumenata koji su traženi .

Ako je gospodarski subjekt već u ponudi dostavio određene dokumente u izvorniku ili ovjerenom preslici, nije ih dužan ponovno dostavljati.

VIII.

#### **Sadržaj i način izrade ponude:**

Ponuda se zajedno sa pripadajućom dokumentacijom izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Pri izradi ponude ponuditelj ne smije mijenjati i nadopunjavati tekst zahtjeva za dostavu ponuda.

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ako zbog opsega ili drugih objektivnih okolnosti ponuda ne može biti izrađena na način da čini cjelinu, onda se izrađuje u dva ili više dijelova.

Ponuda se uvezuje na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova (npr. Jamstvenikom – vrpcom čija su oba kraja na posljednjoj strani pričvršćena naljepnicom preko koje je otisnut pečat ponuditelja na način da isti obuhvaća dio posljednje strane ponude i dio pričvršćene naljepnice). Ako je ponuda izrađena u dva ili više dijelova, svaki dio se uvezuje na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova.

Stranice ponude se označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Kada je ponuda izrađena od više dijelova, stranice se označavaju na način da svaki sljedeći dio započinje rednim brojem koji se nastavlja na redni broj stranice kojim završava prethodni dio.

Ponuda se piše neizbrisivom tintom. Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi (npr. nije dopustivo brisanje, premazivanje ili uklanjanje slova ili otisaka). Ispravci moraju uz navod datuma ispravka biti potvrđeni potpisom ponuditelja.

IX.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa svim priložima sukladno ovom Javnom pozivu, na adresu : Općina Vrhovine, Senjska 48, 53223 Vrhovine, s naznakom; „Prijava na javni poziv-najam kafića“- ne otvarati.

X.

Ovaj javni poziv otvoren je do 24.svibnja 2018 godine do 11.00 sati i ponude prispjele na adresu naručitelja do tog vremena uzeti će se u razmatranje. Ovaj Javni poziv objavit će se na oglasnoj ploči Općine Vrhovine, kao i na web stranici Općine Vrhovine [www.vrhovine.hr](http://www.vrhovine.hr).

Sve dodatne informacije svi zainteresirani podnositelji mogu dobiti u Općini Vrhovine svakog radnog dana u vremenu od 10.00-14.00 sati, odnosno na e-mail: [opcina@vrhovine.hr](mailto:opcina@vrhovine.hr)

XI.

Ponude poslane poslije navedenog vremena u točki X. ovog Javnog poziva neće se razmatrati. Trošak pripreme i podnošenja ponude u cijelosti snosi ponuditelj.

Općinski načelnik  
Milorad Delić bacc.iur.

Klasa: 947-01/18-10/1

Urbroj: 2125/09-02/01/18-1

U Vrhovinama, 14.05.2018 godine

PRILOG I. PONUDBENI LIST I. (za 2018. godinu)

Naručitelj:

**Općina Vrhovine**  
**Senjska 48**  
**53223 Vrhovine**  
**OIB:07738949649**

Predmet nabave: Najam prostora za kafić na ZIP LINE-u 2 Rudopolje

Podaci o ponuditelju: Naziv i sjedište ponuditelja:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

OIB : \_\_\_\_\_

Broj računa IBAN : HR \_\_\_\_\_

Gospodarski subjekt je u sustavu PDV-a (zaokružiti): DA NE

Adresa za dostavu pošte: \_\_\_\_\_

Adresa e-pošte: \_\_\_\_\_

Kontakt osoba ponuditelja: \_\_\_\_\_

Broj telefona: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

Broj mobitela: \_\_\_\_\_

**Ponuđena Cijena : \_\_\_\_\_ kn/mjesečno.**

m.p.

\_\_\_\_\_

potpis