



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRHOVINE
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 940-06/19-01/2
URBROJ: 2125/09-02/01/19-2
Vrhovine, 08. 11. 2019. godine

Na temelju članka 165. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18 i 14/19) i članka 46. Statuta Općine Vrhovine („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije 5/18, 12/18 i 20/18), povodom ponude Slobodana Ivančevića, Vrhovine, Donji Babin Potok 4, za prodaju nekretnina na području Nacionalnog parka „Plitvička jezera“, Općinski načelnik Općine Vrhovine donosi

Zaključak
o odricanju prava prvokupa

I.

Općina Vrhovine odriče se prava prvokupa nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Stalne službe Otočac, Općinskog suda Gospić, u zk. ulošku broj 1117. k.o. Babin Potok i to: k.č.br. 660 LIVADA MALI SITNIK, površine 475 čhv, k.č.br. 661 ORANICA MALI SITNIK, površine 211 čhv, k.č.br. 662/1 ORANICA MALI SITNIK, površine 122 čhv, k.č.br. 662/2 ORANICA MALI SITNIK, površine 123 čhv, k.č.br. 680/1 ORANICA POD BRDOM, površine 367 čhv i k.č.br. 680/2 ORANICA POD BRDOM, površine 417 čhv, ukupne površine 1715 čhv, u vlasništvu Slobodana Ivančevića, Vrhovine, Donji Babin Potok 4, po cijeni od 15.000,00 EUR-a plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

Ponuda za prodaju nekretnina s potpunom dokumentacijom KLASA: 940-06/19-01/2, URBROJ: 2125/09-02/01/19-1, zaprimljena je dana 06.11.2019. godine.

II.

Neke nekretnine iz točke I. ovog Zaključka, nalaze se u zoni Nacionalnog parka „Plitvička jezera“ te se sukladno članku 166. Zakona o zaštiti prirode, ne mogu prodati po nižoj cijeni od ponuđene i pod uvjetima koji za kupca nisu povoljniji od uvjeta koje sadrži ponuda.

III.

Po zaključenju ugovora o kupoprodaji nekretnina iz točke I. ovog Zaključka ponuditelj je obavezan primjerak ugovora dostaviti Općini Vrhovine, Jedinostvenom upravnom odjelu 53223 Vrhovine, Senjska 48, radi evidencije.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na web stranici Općine Vrhovine www.vrhovine.hr.

Dostaviti:

1. Slobodan Ivančević – putem
Plitvice Nekretnine,
53230 Korenica, A. Stepinca 3
2. Pismohrana

Općinski načelnik Općine Vrhovine
Milorad Delić, bacc. iur.

