

Na temelju članka 3., stavka 1. i 13. i članka 4. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 26/03., 82/04., 110/04. Uredba, 178/04. i 79/09.) i članka 18. Statuta Općine Vrhovine („Županijski galsnik“ Ličko-senjske županije broj 4/07.-*pročišćeni tekst* i 7/09.-*Statutarna odluka*) Općinsko vijeće Općine Vrhovine na 2. sjednici održanoj dana 31.07.2009. godine donosi

Odluku o komunalnim djelatnostima u Općini Vrhovine

I. Opće Odredbe

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima u Općini Vrhovine (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu koje su od značaja za Općinu Vrhovine, način obavljanja komunalnih djelatnosti, uvjeti za provedbu javnog natječaja, mjerila za odabir ponuda te promjena cijene usluga.

II. Komunalne djelatnosti

Članak 2.

Komunalne djelatnosti u smislu ove Odluke su:

1. opskrba pitkom vodom,
2. odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda,
3. održavanje javnih površina
4. prikupljanje i odlaganje kućnog smeća i otpada,
5. prikupljanje i odlaganje komunalnog (inertnog) otpada,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće,
8. tržnice na malo,
9. prijevoz pokojnika,
10. prijevoz putnika u javnom prometu,
11. obavljanje dimnjačarskih poslova,
12. održavanje nerazvrstanih cesta,
13. održavanje javne rasvjete.

III. Obavljanje komunalnih djelatnosti

Članak 3.

Komunalne djelatnosti na području Općine Vrhovine obavljaju:

- Trgovačka društva u suvlasništvu Općine Vrhovine,
- Pravne ili fizičke osobe na temelju Ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

IV. Obavljanje djelatnosti putem trgovačkog društva u vlasništvu Općine Vrhovine

Članak 4.

Obavljanje poslova putem vlastitog komunalnog trgovačkog društva Općine Vrhovine – Vrhkom-a d.o.o. Vrhovine obavlja se temeljem godišnjeg plana i programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vrhovine za tekuću godinu.

Članak 5.

Vrhkom d.o.o. Vrhovine obavlja slijedeće poslove:

1. održavanje javnih površina
2. prikupljanje i odlaganje kućnog smeća i otpada korisnika koji nisu priključeni na vodoopskrbni sustav,
3. prikupljanje i odlaganje komunalnog (inertnog) otpada,
4. održavanje groblja,
5. održavanje čistoće,
6. tržnice na malo,
7. prijevoz pokojnika,
8. obavljanje dimnjačarskih poslova,
9. održavanje nerazvrstanih cesta,
10. održavanje javne rasvjete.

Članak 6.

Trgovačko društvo Vrhkom d.o.o. Vrhovine dužno je najkasnije do konca listopada tekuće godine a za narednu godinu dostaviti putem Jedinstvenog upravnog odjela Općinskom vijeću na verifikaciju jedinične cijene za obavljanje komunalnih usluga iz prethodnog stavka.

Cijene komunalnih usluga iz stavka 1. ovog Članka se tijekom godine mogu mijenjati ako za to nastupe okolnosti na koje Vrhkom d.o.o. nije mogao utjecati (porast cijena naftnih derivata, odnosno porasta indeksa cijena reprodukcijskog materijala za više od 5%).

Članak 7.

Trgovačko društvo Vrhkom d.o.o. Vrhovine je ovlašteno da dio poslova za koje nema vlastitih radnih kapaciteta ugovori sa drugim izvoditeljem.

Trgovačko društvo Vrhkom d.o.o. dužno je izvijestiti Općinskog načelnika i Općinsko vijeće putem Jedinstvenog upravnog odjela i to:

- o uvjetima zaključivanja ugovora iz stavka 1. ovoga Članka ili
- o nemogućnosti izvršenja preuzete komunalne djelatnosti.

V. Obavljanje komunalnih poslova putem trgovačkog društva koje nije vlasništvo Općine Vrhovine

Članak 8.

Općina Vrhovine povjerava trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Otočac obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, i to:

- opskrba pitkom vodom putem uređenog vodoopskrbnog sustava kojim upravlja Komunalac d.o.o. Otočac,
- prikupljanje i odlaganje kućnog smeća i otpada korisnika priključenih na uređeni vodoopskrbni sustav.

Obavljanje poslova iz prethodnog stavka ovoga članka Komunalac d.o.o. organizira i obavlja prema utvrđenim vlastitim standardima.

O prikupljanju i odlaganje kućnog smeća i otpada korisnika priključenih na uređeni vodoopskrbni sustav zaključiti će se sukladno odredbi stavka 3. Članka 11. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o otpadu i članka 19. ove Odluke zaključiti će se Ugovor o koncesiji.

Općine Vrhovine povjerava Komunalcu d.o.o. da u sklopu djelatnosti koje obavlja rješava u pojedinačnim upravnim stvarima prava, obveze i odgovornosti fizičkih i pravnih osoba te obavlja druge javne ovlasti a koji se odnose na obavljanje poslova iz stavka prvog ovoga članka osim ako drugačije nije uređeno općim aktima Općine Vrhovine.

Članak 9.

Komunalna djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, kada se za to stvore uvjeti, povjeriti će se ovlaštenom trgovačkom društvu sukladno zakonima koji reguliraju ovu materiju.

VI. Obavljanje komunalnih djelatnosti putem ugovora o koncesiji

Članak 10.

U Općini Vrhovine putem ugovora o koncesiji obavljaju se sljedeći komunalne djelatnosti prijevoz putnika kao i poslova za koje se trgovačko društvo Vrhkom d.o.o. izjasnilo da nije u mogućnosti obavljati.

Komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovoga Članka povjeravaju se na obavljanje temeljem provedenog postupka javnog natječaja.

Članak 11.

Zaključak o namjeri i provedbi javnog natječaja za davanje koncesije te rok trajanja koncesije donosi Općinski načelnik Općine Vrhovine.

Nakon provedenog postupka javnog natječaja, Općinsko vijeće Općine Vrhovine donosi odluku o davanju koncesije pravnoj ili fizičkoj osobi.

Članak 12.

Zaključak o davanju koncesije donosi se vodeći računa o sljedećim elementima:

- poslovnom ugledu podnositelja ponude,
- sposobnosti za ostvarivanje koncesije,
- povoljnosti ponude (tehničke i financijske),
- povoljnosti ponude za provedbu mjera očuvanja i zaštite okoliša.

Članak 13.

Zaključak o davanju koncesije obavezno sadrži:

- djelatnost za koju se koncesija dodjeljuje,
- vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje,
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- obavezu koncesionara.

Općinski načelnik Općine Vrhovine se ovlašćuje da, ako nastupe odgovarajuće okolnosti na koje su učesnici upozoreni u javnom natječaju, da donese odluku o neodabiru niti jednog ponuditelja. Protiv odluke o davanju koncesije žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor.

Članak 14.

Općinski načelnik Općine Vrhovine, nakon donošenja Zaključka iz članka 12. ove Odluke, sklapa ugovor o koncesiji s odabranim ponuditeljem koji obavezno sadrži:

- djelatnost za koju se koncesija dodjeljuje,
- rok na koji se koncesija dodjeljuje,
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- prava i obaveze davatelja koncesije,
- prava i obaveze korisnika koncesije,
- jamstva korisnika koncesije,
- uvjete otkaza ili raskida ugovora i ugovorne kazne.

Ugovor o koncesiji prestaje istekom vremena na koje je koncesija dodijeljena, prestankom pravne ili smrću fizičke osobe korisnika koncesije, otkazom ugovora o koncesiji ili sporazumom stranaka.

VIII. Uvjeti za provođenje javnog natječaja

Članak 15.

Postupak davanja koncesije, odnosno postupak za sklapanje ugovora za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 9. ove Odluke, provodi se temeljem javnog natječaja.

Javni natječaj provodi povjerenstvo koje imenuje Općinski načelnik Općine Vrhovine.

Povjerenstvo iz prethodnog stavka ovoga članka sastoji se od tri člana od kojih jedan mora biti iz redova općinskih vijećnika Općine Vrhovine.

Tekst javnog natječaja utvrđuje Općinski načelnik Općine Vrhovine, a objavljuje se u dnevnom tisku.

Članak 16.

Prijavu u pisanom obliku, za sudjelovanje u natječaju, mogu podnijeti pravne ili fizičke osobe.

Pravne ili fizičke osobe iz prethodnog stavka ovoga članka za sudjelovanje u natječaju moraju zadovoljiti sljedeće uvjete:

- da su registrirane za obavljanje komunalne djelatnosti iz natječaja,
- da imaju potrebnu stručnu i tehničku sposobnost, znanje, financijsku snagu, opremu i ostale uređaje, sposobnost vođenja poslova, pouzdanost, iskustvo i poslovni ugled te odgovarajuće zaposlene osoblje koje bi moglo obavljati komunalne poslove,
- da su uredno izvršile sve poslovne ili financijske obveze prema Općini Vrhovine prije objavljivanja natječaja i da s Općinom Vrhovine ne vode sudski ili upravni spor,
- da su platežno sposobne i da nisu prezadužene i da nad njima nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije,
- da direktori ili druge odgovorne osobe ponuditelja nisu pravomoćno osuđene za kaznena djela protiv gospodarstva u posljednjih 5 godina.

Članak 17.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj koji uz ispunjenje uvjeta iz prethodnog članka ove Odluke ponudi najnižu cijenu.

IX. Prijelazne i završne odredbe

Članak 18.

Ugovori o povjeravanju poslova za obavljanje komunalne djelatnosti, sklopljeni na bilo koji način, prije stupanja na snagu ove Odluke, ostaju na snazi do isteka ugovorenog roka osim ako je način obavljanja tih poslova ovom Odlukom uređen na drugačiji način.

Članak 19.

Iznimno od odredbi ove Odluke, ako su ispunjeni uvjeti iz Odluke, povjeravanje pojedinih komunalnih djelatnosti može se i bez postupka javnog natječaja povjeriti, osposobljenim i opremljenim pravnim ili fizičkim osobama registriranih za obavljanje konkretne djelatnosti, obavljanje komunalne djelatnosti na prijedlog Općinskog načelnika odlukom Općinskog vijeća Općine Vrhovine ako za obavljanje takve djelatnosti ne postoje najmanje dva zainteresirana sudionika.

Članak 20.

Izmjenu i dopunu ove Odluke može pokrenuti Općinski načelnik Općine Vrhovine kad za to nastupi potreba.

Prijedlog za pokretanje postupka izmjene i dopune mogu dati trgovačka društva koja obavljaju komunalne poslove iz ove Odluke, Jedinstveni upravni odjel i vijeća mjesnih odbora Općine Vrhovine.

Članak 21.

Donošenjem ove Odluke prestaje važiti:

- Odluka o komunalnim djelatnostima u Općini Vrhovine (Županijski glasnik» Ličko-senjske županije broj 11/07.);
- Odluka o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području općine Vrhovine trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Otočac (Županijski glasnik» Ličko-senjske županije broj 9/06.) i
- Odluka o osnivanju vlastitog komunalnog pogona općine Vrhovine – pročišćeni tekst («Županijski glasnik» Ličko-senjske županije 20/06.).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Županijskom glasniku» Ličko-senjske županije.

Klasa: 363-01/09-01/16
Ur. broj: 2125/09-000/01-09/672
Vrhovine, 31.07.2009. godine

Općinsko vijeće Općine Vrhovine
Predsjednik
Nikola Ivančević v.r.

*Ova Odluka objavljena je
u „Županijskom glasniku“
Ličko-senjske županije
broj 13/09.*



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRHOVNE
Općinski načelnik
Klasa: 363-01/09-01/16-1
Ur.br.:2125/9-001/04-09/653
Vrhovine, 28.07.2009. godine

Općina Vrhovine
Općinsko vijeće
Predsjedniku

Predmet: Amandman na Prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima u Općini Vrhovine

Na temelju članka 68. a sukladno članku 69. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Vrhovine («Županijski glasnik» Ličko-senjske županije 04/07.-*pročišćeni tekst*) na predloženi tekst Odluke o Klasa: 021-05/09-01/09 koji je u procedure donošenja na 2. redovnoj sjednici Općinskog vijeća dajem slijedeći amandman i to:

1. Poglavlje „*V. Obavljanje komunalnih poslova putem trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Otočac*“ zamjenjuje se tekстом „*V. Obavljanje komunalnih poslova putem trgovačkog društva koje nije vlasništvu Općine Vrhovine*“
2. U članku 8. Prijedloga Odluke o komunalnim djelatnostima u Općini Vrhovine Klasa: 363-01/09-01/16
 - u stavku 1. podtočka 3. koja glasi:
„*odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda*“ briše.
 - Iza stavka 2. dodaje se novi stavak koji glasi:
„O prikupljanju i odlaganje kućnog smeća i otpada korisnika priključenih na uređeni vodoopskrbni sustav zaključiti će se sukladno odredbi stavka 3. Članka 11. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o otpadu i članka 19. ove Odluke zaključiti će se Ugovor o koncesiji.“
3. Tekst Članaka 9. Zamjenjuje se tekстом:
Članak 9.
„Komunalna djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, kada se za to stvore uvjeti, povjeriti će se ovlaštenom trgovačkom društvu sukladno zakonima koji reguliraju ovu materiju.“
4. Članak 10. postaje članak 11. i tako slijedom.

Obrazloženje

Podnaslov „*V. Obavljanje komunalnih poslova putem trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Otočac*“ zbog nedovoljne dorečenosti zakonskih propisa (Zakon o vodama, Zakon od komunalnim djelatnostima i sl.) oko načina i gospodarenja sustavom vodoopskrbe a osobito odvodnje. Očekuje se organiziranje regionalnih poduzeća za upravljanje i gospodarenje ovim sustavima. U skladu s tim namjerama zakonodavca nije uputno odlukom definirano definirati nositelja ovih djelatnosti, a osobito odvodnje koja na području naše Općine jer još sustav nije izgrađen i nije u

odgovarajućoj funkciji, valja ovaj oblik komunalne djelatnosti označiti općenito kao tekстом „**V. Obavljanje komunalnih poslova putem trgovačkog društva koje nije vlasništvu Općine Vrhovine**“ a tu djelatnost definirati kao u odredbi predloženog teksta članka 9. Odluke.

U stavku 3. članka 11. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o otpadu („Narodne novine“ 87/09.) utvrđeno je „Koncesija za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom kao i komunalne djelatnosti daje se u skladu s odredbama zakona kojim se uređuje komunalno gospodarstvo“ što znači da je i Odlukom trebalo regulirati davanje komunalne djelatnosti prikupljanja i odvoza kućnog smeća sukladno odredbama zakona.

Općinski načelnik
Milorad Delić v.r.